

SOUHRN AKTUÁLNÍCH INFORMACÍ PRO OBČANY TÝKAJÍCÍCH SE PLÁNOVANÉ VÝSTAVBY SPLAŠKOVÉ TLAKOVÉ KANALIZACE A ČOV V OBCI VÝKLEKY

Vážení spoluobčané,

zdravím Vás všechny v této zvláštní, nelehké a poněkud zmatené době, kdy prioritou je především pevné zdraví, veselá mysl, ohleduplnost a zachování rozumného nadhledu.

Jelikož není v současné chvíli možné realizovat informační schůzi týkající se „novinek“, a nezbytných budoucích kroků v oblasti výstavby kanalizace, tak jsem nucena zvolit tuto písemnou formu.

Dovolte mi tedy prostřednictvím tohoto informačního letáku shrnout vše důležité, co již proběhlo a nastínit další kroky, které se týkají plánované výstavby splaškové tlakové kanalizace a čistírny odpadních vod.

Nyní nastává doba, kdy bude nutná spolupráce Vás, občanů.

Co tedy již proběhlo:

Za obec jsme do současné doby udělali maximum. Máme odkoupené pozemky, podepsané situační výkresy a souhlasy s provedením stavby, stavební povolení, projektovou dokumentaci pro provádění stavby a rozpočet.

Prostřednictvím společnosti Egrant s.r.o. podala obec na konci ledna 2020 žádost o dotaci na výstavku tlakové kanalizace a ČOV na Státní fond životního prostředí. **Tato žádost byla úspěšná a koncem července 2020 jsme obdrželi Rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí.**

Co nás nyní čeká:

Prioritou je nyní **výběr zhotovitele** celého díla a dále také s tím souvisejících doprovodných služeb, jako jsou technický dozor investora a koordinátor bezpečnosti práce.

Veřejná elektronická soutěž proběhne v nejbližší možné době a věřím, že na konci roku 2020 budeme mít vybraného zhotovitele celého díla (Zadávací dokumentaci na tuto veřejnou soutěž mají již všichni zastupitelé k dispozici, na zasedání zastupitelstva, které proběhne 19. listopadu 2020 je nutné tuto schválit a poté může začít veřejná soutěž).

Další nedílnou součástí realizace kanalizace jsou domovní přípojky k těm nemovitostem, které budou mít zájem o napojení.

Napojením se rozumí nemovitost s vybudovanou akumulací jímky (šachtou) osazenou čerpadlem. Tato přípojka je dělena na dvě části, na tzv. veřejnou část a soukromou část. Veřejná část, tj. část přípojky k nemovitosti, která vede od kanalizačního řadu po veřejně přístupném pozemku, zpravidla po obecním, krajském či soukromém pozemku. Na tyto veřejné části kanalizačních přípojek je již projektová dokumentace zpracována a námi všemi byly podepsány Situační výkresy a Souhlasy s provedením stavby na dotčených pozemcích.

Druhou částí přípojek, je tzv. soukromá část, to je ta část vedoucí v rámci napojované nemovitosti – od jednotlivých zdrojů odpadní vody v domácnosti (WC, koupelna, kuchyň...pozor, nepatří sem voda dešťová) až k akumulací jímce s čerpadlem.

Tuto část kanalizační přípojky je nutno také dořešit projekčně a mít na ni povolení.

Každý majitel nemovitosti se může rozhodnout, zda si výše zmíněné zajistí sám, nebo využije možnosti hromadného zpracování projektu na soukromé části domovních přípojek, kterou nabízí firma projekční firma Agpol.

Jak už jsem uvedla, samozřejmě si každý může nechat projekt zpracovat sám, tak jak se říká po vlastní ose. Máme však za to, že takovýto projekt vyjde finančně daleko nákladněji, než hromadná žádost.

Nemovitost bez zpracované projektové dokumentace na soukromou část domovní přípojky nebude osazena akumulací šachtou s čerpadlem a vodoměrem a tudíž nebude umožněno napojit se na veřejný kanalizační řád.

Součástí této obálky je nabídka projekční firmy Agpol na zpracování projektové dokumentace domovní části kanalizační přípojky a také evidenční list pro zpracování projektu kanalizační přípojky.

Pokud se rozhodnete využít této nabízené možnosti, tak je nutné tento evidenční list vyplnit a nejpozději do konce roku 2020 odevzdat na Obecním úřadě ve Výklekách.

Veškeré odevzdané evidenční listy budou poté předány projekční firmě Agpol hromadně. Projektanti firmy Agpol poté začnou s obcházením jednotlivých nemovitostí po předchozí telefonické domluvě a poté navrhnou s majiteli nemovitostí nejvhodnější způsob napojení nemovitosti na veřejnou část kanalizace.

Pokud se rozhodnete využít nabídky na zpracování projektové dokumentace od firmy Agpol, je cena pro občany obce Výkleky dojednána následovně:

Cenová nabídka finanční spoluúčasti jednotlivých majitelů nemovitostí:

Etapa a) - zakreslení přípojky v terénu, zpracování projektové dokumentace

– cena je stanovena na **3.000,-Kč včetně DPH za 1 přípojku.**

* zájemci uhradí firmě Agpol zálohu 1.500,- Kč do 30 dnů od podpisu žádosti (evidenčního listu) – nejpozději tedy do konce ledna 2021

* zbývající částku 1.500,- Kč je třeba uhradit firmě Agpol do 30 dnů po zpracování projektové dokumentace

Etapa b) – inženýrská činnost (získání všech potřebných vyjádření a stanovisek, včetně souhlasů se stavbou a plné moci)

– cena je stanovena na **1.500,-Kč včetně DPH za 1 přípojku.**

* zájemci uhradí firmě Agpol částku 750,- Kč do 14 dnů od podpisu Souhlasu se stavbou

* zbývající částku 750,- Kč uhradí firmě Agpol do 30 dnů po odevzdání na SÚ Přerov

Obec se zavazuje uhradit poplatek za územní řízení příslušnému Stavebnímu úřadu

Celková částka za zpracování projektové dokumentace domovní části kanalizační přípojky tedy činí 4500 Kč. Veškerou komunikaci se SÚ Přerov a vyřizování územních rozhodnutí pro jednotlivé domovní přípojky bude zajišťovat firma Agpol na základě Souhlasů – plných mocí od jednotlivých majitelů nemovitostí.

V případě, že se rozhodnete využít nabídky firmy Agpol , tak prosím vyplněný evidenční list odevzdejte na obecním úřadě ve Výklekách v termínu nejpozději do 31. 12. 2020.

Kateřina Jandová, starostka obce Výkleky

Vyplnění evidenčního listu:

Pro návrh projektové dokumentace domovní části kanalizační přípojky vyplňte prosím níže uvedené údaje v příloženém evidenčním listu. Připojte také číslo telefonu, na kterém Vás má firma Agpol kontaktovat.

Vámi uvedené údaje budou sloužit jako závazná objednávka pro zpracování projektové dokumentace k domovní části kanalizační přípojky. Po uhrazení zálohy budete kontaktováni technikem, který provede zákres na místě a poskytne bližší informace k přípojce.

Kontakty: Kateřina Hóhnová, tel.724 075 811 , technická pomoc při zákresu na místě.

Vyplněný evidenční list odevzdejte na obecním úřadě ve Výklekách v termínu nejpozději do 31. 12. 2020.

Veškeré platby je třeba provádět na účet 115-4041630277/0100 (účet firmy Agpol), variabilní symbol 55 + číslo popisné domu (př.: dům č.p.1 bude mít variabilní symbol 551), do poznámky pro příjemce uveďte jméno vlastníka (např. Karel Novák).

Základní technické informace týkající se plánované kanalizace.

Pro vaši informaci uvádíme některé základní údaje o plánované kanalizaci:

V obci je navržen oddílný systém kanalizace, to znamená, že dešťové vody jsou odváděny stokami dešťové kanalizace (případně příkopy), vody odpadní jsou pak odváděny samostatnou stokovou sítí. Odvádění dešťových vod zůstane tak jako v současnosti a není předmětem našeho projektu. K odvádění splaškových vod je navržená tlaková kanalizace.

Tlaková kanalizace je založena na individuálním přečerpávání odpadních vod z jednotlivých nemovitostí do systému tlakového sběrného potrubí, které je pak vyústěno přímo na čistírnu odpadních vod (ČOV), nebo do gravitační stoky kanalizace, vedoucí na ČOV. To znamená, že v obci bude vystavěna větvná síť sběrného tlakového potrubí, hlavní větev pak povede až na ČOV.

U jednotlivých nemovitostí odkanalizovávaného území budou vystavěny akumulární jímky, do kterých budou odpadní vody z nemovitosti napojeny gravitační domovní přípojkou odpadních vod. Z jímky se pak podchycené odpadní vody budou přečerpávat do sběrného tlakového potrubí kanalizace. Chod čerpadel, osazených v jímce, bude řízen automaticky na základě „hlídání“ úrovně hladiny v jímce. Velikost akumulárního prostoru jímky bude odvislý od počtu připojených obyvatel a bude s takovou objemovou rezervou, která zajistí dostatečnou akumulaci odpadních vod v případě výpadku el.energie nebo v době servisu čerpadel atp.

Připojení jednotlivých čerpadel na zdroj elektrické energie bude na rozvaděč příslušné nemovitosti. Navrhovaná čerpadla nebudou mít větší příkon než 1,1 kW a denně budou celkově v chodu 10-15 min. To znamená, že denní spotřeba el.energie pro potřeby přečerpání splaškových vod se bude pohybovat do 0,5 kWh na jednu domácnost.

Navrhovaná stavba kanalizace je řazena do staveb ekologických, s výraznou podporou státu a zrealizováním stavby se ochrání nejenom povrchové vody, ale i vody podzemní, jejichž kontaminace odpadními vodami je těžko odstranitelná. Tato stavba má chránit životní prostředí nejenom v obci Výkleky, ale její vliv bude i na širší území celé oblasti.

EVIDENČNÍ LIST PRO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTU KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY

Napojovaná nemovitost : číslo popisné číslo parcelní

Vlastník nemovitosti:

Jméno a příjmení

.....

Adresa

Telefonní kontakt

E-mail

Počet bytových jednotek v objektu :..... **Počet obyvatel v objektu :**

Využití objektu: objekt bydlení, jiné využití

Poznámka , připomínky, požadavky :.....

.....

.....

Vlastník nemovitosti stvrzuje svým podpisem správnost výše uvedených dat. Současně svým podpisem potvrzuje objednávku projektu domovní přípojky kanalizace. Dále se zavazuje uhradit firmě AGPOL s.r.o. částku z:

- etapy A, tzn. 1500,- Kč do 30 dnů od podpisu žádosti (evidenčního listu) – nejpozději tedy do konce ledna 2021 a částku 1500,- Kč do 30 dnů po zpracování projektové dokumentace.
- etapy B, tzn. 750 Kč do 14 dnů od podpisu Souhlasu se stavbou a zbývající částku 750,- Kč do 30 dnů po odevzdání na SÚ Přerov.

Celková částka za zpracování projektové dokumentace domovní části kanalizační přípojky činí 4500 Kč.

Veškeré platby je třeba provádět na účet 115-4041630277/0100 (účet firmy AGPOL s.r.o.), variabilní symbol 55 + číslo popisné domu (př.: dům č.p.1 bude mít variabilní symbol 551), do poznámky pro příjemce uveďte jméno vlastníka (např. Karel Novák).