

Magistrát města Přerova
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Bratrská 34, 750 11 Přerov 2

Spis zn.: 2015/141178/STAV/SU/KI
Č.j.: MMPř/192210/2018/SiK
Oprávněná úřední osoba: Ing. Bc. Karla Šimarová Brzobohatá
Telefon: 581 268 118
E-mail: karla.simarova@prerov.eu

Přerov, dne 29.11.2018

Navrhovatel:

Obec Výkleky, Výkleky 72, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 166/2018
(doručováno veřejnou vyhláškou)

Výroková část:

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby") a žádost o vydání rozhodnutí o ochranném pásmu, které dne 04.11.2015 podala

Obec Výkleky, IČO 00850659, Výkleky 72, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou,
kteřou zastupuje AGPOL s.r.o., IČO 28597044, Jungmannova 153/12, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Výkleky - splašková kanalizace a ČOV

- kanalizační řad a ČOV
- přípojky v úseku veřejný řad – přečerpávací šachta
- komunikace k ČOV
- přípojka silnoproudu k ČOV
- vodovodní přípojka k ČOV
- oplocení

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 4 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 5/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 6/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 7/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 9/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 14/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 22/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 23/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 27/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 28 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 33/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 34 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 38 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 39 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 40 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 41/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 44 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 45/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 47 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 50 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 52 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 53/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 53/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 54 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 55 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 57/2

(zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 59 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 60 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 61 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 64/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 68 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 70 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 71 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 76 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 78 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 79/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 81/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 82/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 82/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 84 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 86 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 87 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 89 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 91 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 94/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 98 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 101 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 102 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 103 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 143 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 6 (zahrada), parc. č. 14 (zahrada), parc. č. 17/2 (zahrada), parc. č. 38 (ostatní plocha), parc. č. 41 (zahrada), parc. č. 44 (ostatní plocha), parc. č. 45/1 (zahrada), parc. č. 55 (zahrada), parc. č. 61/3 (zahrada), parc. č. 64/1 (zahrada), parc. č. 76 (zahrada), parc. č. 83/3 (zahrada), parc. č. 86/2 (zahrada), parc. č. 91/1 (trvalý travní porost), parc. č. 91/22 (trvalý travní porost), parc. č. 134/14 (ostatní plocha), parc. č. 134/18 (ostatní plocha), parc. č. 134/34 (ostatní plocha), parc. č. 165/12 (ostatní plocha), parc. č. 581/3 (zahrada), parc. č. 581/5 (ostatní plocha), parc. č. 581/6 (ostatní plocha), parc. č. 593/1 (zahrada), parc. č. 595/1 (trvalý travní porost), parc. č. 595/4 (zahrada), parc. č. 595/10 (zahrada), parc. č. 596/1 (trvalý travní porost), parc. č. 596/6 (trvalý travní porost), parc. č. 619/2 (orná půda), parc. č. 619/3 (trvalý travní porost), parc. č. 619/7 (ostatní plocha), parc. č. 619/8 (orná půda), parc. č. 619/11 (orná půda), parc. č. 619/12 (orná půda), parc. č. 619/13 (orná půda), parc. č. 619/45 (trvalý travní porost), parc. č. 619/79 (orná půda), parc. č. 793/4 (orná půda), parc. č. 793/5 (orná půda), parc. č. 793/58 (orná půda), parc. č. 834/4 (ostatní plocha), parc. č. 844/2 (zahrada), parc. č. 847/2 (ostatní plocha), parc. č. 852/2 (orná půda), parc. č. 864 (ostatní plocha), parc. č. 865/2 (ostatní plocha), parc. č. 868 (trvalý travní porost), parc. č. 869 (trvalý travní porost), parc. č. 983/15 (ovocný sad), parc. č. 984/8 (ostatní plocha), parc. č. 984/10 (zahrada), parc. č. 984/46 (ostatní plocha), parc. č. 988/3 (ovocný sad), parc. č. 988/13 (ostatní plocha), parc. č. 988/24 (ostatní plocha), parc. č. 988/78 (trvalý travní porost), parc. č. 988/79 (trvalý travní porost), parc. č. 988/81 (trvalý travní porost), parc. č. 989/2 (orná půda), parc. č. 989/4 (orná půda), parc. č. 1014 (zahrada), parc. č. 1037 (ostatní plocha), parc. č. 1045/11 (orná půda), parc. č. 1045/12 (orná půda), parc. č. 1045/21 (ostatní plocha), parc. č. 1059/3 (zahrada), parc. č. 1059/4 (zahrada), parc. č. 1064/1 (zahrada), parc. č. 1255 (ostatní plocha), parc. č. 1259/1 (ostatní plocha), parc. č. 1259/2 (ostatní plocha), parc. č. 1260 (ostatní plocha), parc. č. 1264/1 (ostatní plocha), parc. č. 1270/2 (ostatní plocha), parc. č. 1276/1 (ostatní plocha), parc. č. 1283 (ostatní plocha), parc. č. 1284 (ostatní plocha), parc. č. 1285 (ostatní plocha), parc. č. 1286 (ostatní plocha), parc. č. 1289/2 (vodní plocha), parc. č. 1289/8 (vodní plocha), parc. č. 1289/9 (vodní plocha), parc. č. 1289/12 (vodní plocha), parc. č. 1289/25 (vodní plocha), parc. č. 1289/46 (ostatní plocha), parc. č. 1289/57 (vodní plocha), parc. č. 1289/58 (vodní plocha), parc. č. 1289/77 (vodní plocha), parc. č. 1291/1 (vodní plocha), parc. č. 1291/64 (vodní plocha), parc. č. 1291/65 (vodní plocha), parc. č. 1291/66 (vodní plocha), parc. č. 1291/67 (vodní plocha), parc. č. 1292/6 (vodní plocha), parc. č. 1300 (ostatní plocha), parc. č. 1301/1 (ostatní plocha), parc. č. 1301/2 (ostatní plocha), parc. č. 1302/1 (ostatní plocha), parc. č. 1303 (ostatní plocha), parc. č. 1304/1 (ostatní plocha), parc. č. 1304/2 (ostatní plocha), parc. č. 1304/3 (ostatní plocha), parc. č. 1304/4 (ostatní plocha), parc. č. 1306 (ostatní plocha), parc. č. 1307/1 (ostatní plocha), parc. č. 1307/2 (ostatní plocha), parc. č. 1308/3 (trvalý travní porost), parc. č. 1309/1 (ostatní plocha), parc. č. 1309/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Výkleky.

Stavba obsahuje:

- Předmětem územního rozhodnutí je umístění splaškové tlakové kanalizace, čerpacích šachet a tlakových přípojek. Dále umístění čistírny odpadních vod a s tím souvisejících objektů jako jsou přípojky NN, zpevněné plochy, komunikace a odvod dešťových vod.
- Stávající kanalizace je neucelený systém stok dešťové kanalizace, jednotlivé stoky jsou zaústěny do toku Stoková síť včetně čerpacích šachet a přípojek tlakové kanalizace je navržena na celém zastavěném území obce Výkleky. ČOV je situovaná v nezastavěném území, jižně od zástavby obce. Navržená kanalizace je vedena převážně v souběhu s trasami vodovodních řadů.
- Systém tlakové kanalizace je tvořen větvnou sítí tlakových stok, na které se napojují přípojky tlakové kanalizace od čerpacích stanic, tvořených šachtou a technologickým vybavením (čerpadlo, armatury, ovládací prvky). Pro každou připojovanou nemovitost je navržena samostatná čerpací šachta, do které je od nemovitosti napojena domovní gravitační splašková přípojka. Čerpací stanice budou v návaznosti na domovní splaškové kanalizace umístěny převážně na pozemcích připojovaných nemovitostí, v ojedinělých případech budou osazeny v pozemcích veřejného prostranství. Gravitační přípojky splaškové kanalizace nejsou součástí řízení.

- Čistírna odpadních vod je navržena jako biologická. Odpadní vody budou svedeny do nitrifikace, která je odvětrávána přes biofiltr. Následně odpadní voda natéká gravitačním potrubím na biologický reaktor ČOV. Vyčištěná voda odtéká gravitačním potrubím do místního recipientu - Kyjanka.

SO 01 ČOV

- ČOV bude umístěna na pravém břehu toku Kyjanka, těsně před soutokem Kyjanky s pravobřežním bezejmenným přítokem. ČOV bude umístěna na pozemku č.par. 91/1 v k.ú. Výkleky v jihovýchodním rohu oploceného areálu. Oplocení ve tvaru obdélníku je umístěno 6,1 - 6,5m od jihozápadní hranice pozemku a 22,5m od východního rohu pozemku.
- Doprava odpadních vod na ČOV bude prováděna tlakovou kanalizací. Ochranné pásmo ČOV je dle TNV 75 6011 10m. Pro příjezd k ČOV bude vybudována příjezdná komunikace. Dodávka el.energie pro ČOV bude zajištěna novou kabelovou přípojkou z rozvaděče TS sítě ČEZ na jižním okraji zástavby. Pro zásobování vodou bude sloužit vodovodní přípojka z veřejného vodovodu.
- Pro přípravu staveniště dojde k odstranění 15 stromů průměru do 30cm a ke skrývce ornice. Pro provoz ČOV jsou navrženy podzemní železobetonové nádrže a nadzemní část provozního objektu. Pro nádrže bude vytvořena jáma v hloubce cca 4,5m pod původním terénem, dno nádrže cca -3,85m, úroveň ±0 = 1.NP = 313. Stropní desky nádrží z betonu C30/37 XC4, XA2, XF3.
- Nad nádržemi o velikosti 9,3 x 5,3m bude umístěn provozní objekt o totožné půdorysné velikosti se sedlovou střechou, výška do hřebene 4,85m. Provozní objekt bude umístěn 1m od oplocení, tzn. cca 7,1m od jihozápadní hranice pozemku a 23,5m od východního rohu pozemku.
- Svislé obvodové a nosné konstrukce provozního objektu budou z tepelně izolačních cihelných bloků v tl. 400mm. Vnitřní konstrukce z cihelných bloků tl. 240mm. Překlady ze systémových keramických překladových nosníků. Objekt bude zastřešen sedlovou střechou se sklonem střešních ploch 35°. Hřeben podélný. Otevřený prostor nad aktivačními nádržemi je odvětrán v hřebeni větracím světlíkem. Krov tvoří krokrová soustava kotvená do pozednic se zavětrováním dvojicí kleštín. Krytina betonová, tašková, hnědé barvy. Nad místností dmychárny z akustických důvodů navržen strop z betonových desek PZD. Ostatní stropy jsou lehké PSV.
- Vně ČOV bude umístěn biofiltr pro odstranění zápachu, a to na betonovou základovou desku s podsypem ze zrnitého nenamrzavého materiálu do úrovně 0,8m pod UT.
- Gravitační potrubí pro odvod vyčištěné vody je navržen z PVC DN 200 v délce 32,9m do místního recipientu – Kyjanka. Na potrubí bude realizována šachta.
- Celková plocha areálu ČOV je 285m², z toho zpevněná plocha 165,5m², zastavěná plocha 46,4m², zelené plochy 73,1m².

OPLOCENÍ

- Oplocení bude provedeno o výšce 2000mm, ze sloupků z ocelových trubek a plotového pletiva potaženého PVC. Brána je navržena jako dvoukřídlová v šířce 4000mm. Sloupky oplocení a brány budou osazeny do monolitických betonových patek. Délka oplocení areálu včetně brány a branky je 80,8m.

SO 02 Komunikace k ČOV

- Pro příjezd k ČOV bude vybudována příjezdová komunikace v šířce 3m a délce 101m, která bude navazovat na místní komunikaci na pozemku č.par. 1304/4 v k.ú. Výkleky. Komunikace bude realizována na pozemcích č.par. 91/22 a 91/1 v k.ú. Výkleky. Plocha obslužné komunikace včetně obslužné plochy u ČOV je 465,3m².

SO 03 Přípojka silnoproudu k ČOV

- Napojení objektu ČOV na elektrickou energii bude provedeno z nově vybudované přípojky NN. Před domem Výkleky č.p. 38 bude proveden svod po betonovém sloupci JB č.108 kabelem do přípojkové skříně SV 200. Z této přípojkové skříně bude proveden svod kabelem do země. Kabel bude dále veden ve výkopu a bude ukončen v přípojkové skříně v oplocení ČOV. Přípojka bude realizována na pozemcích č.par. 1304/4, 91/22 91/1 v k.ú. Výkleky.

SO 04 Vodovodní přípojka k ČOV

- Délka vodovodní přípojky bude 71,8m z trub PE 10, D=40mm. Navrtávacím pasem bude napojena na uliční řad PE DN 80mm v pozemku č.par. 91/22 v k.ú. Výkleky. Ve vzdálenosti 1,5m od napojení bude vybudována vodoměrná šachta, kde bude instalován vodoměr. Délka vodovodní přípojky 71,8m a bude vedena v pozemcích č.par. 91/22 a 91/1 v k.ú. Výkleky.

SO 05 Tlaková kanalizace

- Síť je tvořena jednotlivými stokami s přípojkami tlakové kanalizace od čerpacích stanic. Celková délka sítě tlakové kanalizace je 3887m. Profil potrubí sítě D=50 - D=90. Potrubí bude uloženo v minimální hloubce 1,5m pod terénem. Hloubka založení bude vázána na uložení vedení plynovodu, vodovodu a dešťové kanalizace.
- Navržená kanalizace sestává z kmenové stoky A, na kterou se napojují uliční sběrače A1, A1-1, A2, A2-1, A3, A3-1, A4, A5, A5-1, A5-2, A5-3, A5-3-1. Kmenová výtlačná stoka bude vedena středem zástavby obce, souběžně se stávajícími sítěmi plynovodu, vodovodu a dešťové kanalizace.
- Vodní tok Kyjanka bude navrženou tlakovou kanalizací křížen ve čtyřech případech. Jednou bude křížen pravostranný bezejmenný přítok od Velkého Újezdu. V místech křížení bude ve výkopu pod dno toku uložena chránička z PE potrubí D=160mm přesahující min. 3m za břehovou hranu.
- Pro kanalizaci bude proveden výkop rýhy 1,3m s pažením. Potrubí budou uložena do pískového lože tl. min. 10mm a obsypem. Pro výstavbu sítě se uvažuje s vymezením pracovního pruhu v šířce 6m.

SO 06 Čerpací šachty, přípojky tlakové kanalizace

- Pro každou připojovanou nemovitost je navržena samostatná čerpací šachta, do které bude od nemovitosti napojena domovní gravitační splašková přípojka (není předmětem tohoto řízení). Čerpací stanice jsou převážně umístěny na pozemcích připojovaných nemovitostí, v ojedinělých případech jsou čerpací stanice umístěny na pozemku veřejného prostranství. Napojení čerpacích stanic na elektrickou energii bude na domovní rozvody el.energie (není předmětem tohoto řízení).
- Celkový počet přípojek ukončených čerpací šachtou bude 87ks, počet odboček se zaslepením 24ks, celkem 111ks. Celková délka navržených přípojek je 1725m.
- Čerpací šachty jsou navrženy jako plastové o průměru 1000mm, objem šachet zajišťuje min. jednodenní akumulaci splaškových vod. U bytových domů jsou navrženy čerpací šachty průměru 1,5m. Tlaková kanalizace a přípojky od čerpacích šachet jsou navrženy z trub PE - PE 10, profil přípojek tlakové kanalizace 40x3,7mm.

Stanoví podmínky pro zpracování dalšího stupně projektové dokumentace:

1. Stavba bude umístěna dle popisu ve výroku rozhodnutí v souladu s ověřenou grafickou přílohou rozhodnutí (výkresovou částí dokumentace pro vydání územního rozhodnutí), která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Grafická příloha bude v souladu s ustanovením § 92 odst. 4 stavebního zákona předána žadateli po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Další stupeň PD bude obsahovat zakreslení a popis všech dotčených a ohrožených dřevin. Ochrana dřevin a ploch pro vegetaci bude zajištěna v plném rozsahu v souladu s ČSN 83 9061. Výkop v blízkosti dřevin bude proveden ručně tak, aby stávající dřeviny chráněné zákonem č. 114/1992 Sb. byly vzdáleny alespoň 2,5m.
3. Stavební objekty SO 01 Čistírna odpadních vod a SO 05 Tlaková kanalizace jsou vodními díly. Stavební povolení ke stavbám vodního díla a povolení k vypouštění odpadních vod vydává vodoprávní úřad (Magistrát města Přerova, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení vodního hospodářství a zemědělství).
4. Stavební objekt SO 02 Komunikace k ČOV bude stavebně povolován speciálním stavebním úřadem (Magistrát města Přerova, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavebního úřadu). Projektová dokumentace bude zpracována dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v souladu s ustanovením §16 odst. 3) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích a dle ustanovení § 16 až 36 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákona o pozemních komunikacích a obsahující obecné technické požadavky na pozemní komunikace.

5. Další stupeň PD bude ČOV navržena tak, aby plnila tyto bilanční limity: $CHSK_{Cr}=0,6$ t/rok, $BSK = 0,075$ t/rok, $NL = 0,150$ t/rok.
6. V dalším stupni PD bude trasa kanalizace navržena v minimální vzdálenosti 1m od stožáru 0,4kV NN.
7. V dalším stupni PD budou opravy povrchů silnic navrženy sjednocující položivičnou úpravou, a to na silnici III/43613 v úseku mezi RD č.p. 14 až 44, u hostince, mezi RD č.p. 25 až RD č.p. 68 a u RD č.p. 91 propojení obou výkopů a na silnici III/43617 od hospodářské budovy po RD č.p.38, od RD č.p.26 po RD č.p. 24, od hospodářské budovy po obchod, od RD č.p. 95 po most, mezi přípojkami č. 97 a 97a za mostem.
8. V dalším stupni PD bude uvedeno, že při realizaci stavby je nutno respektovat TP 146 a vzniknou-li při provádění prací skutečnosti, které nejsou popsány ve stanovisku SSOK, bude vždy postupováno dle TP 146.
9. V dalším stupni PD bude křížení silnic (pokud to bude z technického hlediska možné) provedeno bezvýkopovou technologií. Kanalizace bude navržena s minimální hloubkou krytí 1,2m pod niveletou vozovky či rostlým terénem. Startovací jámy budou navrženy mimo vozovku min. 1m od zpevněného okraje silnic.
10. V dalším stupni PD nebudou navrženy žádné kanalizační poklapy ani jiná zařízení do povrchů krajských komunikací. Každý výkop bude zasypán: 10cm štěrkodrt' 0-63, 15 cm štěrkodrt' 0-32, 15 cm obalované směsi takto: ACP16+ 5cm, asfaltový spojovací postřik 0,7kg/m², ACL 16+ 5cm, asfaltový spojovací postřik 0,2kg/m², ACO 11+ 5cm do stávající nivelety vozovky.
11. V dalším stupni PD bude navrženo potrubí v chrániče při křížení vodního toku s krytím vrchu chráničky min. 1m pod niveletou dna (ne pod nánosy). Přesah chráničky bude navržen min. 3m za přelivnou hranu. Startovací jámy pro bezvýkopovou technologii budou umístěny min. 3 m od břehové hrany toku. Výpustní objekt bude navržen v souladu s TNV 75 2131 Odběrné a výpustné objekty na vodních tocích.
12. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, za předpokladu dodržení a zapracování do této dokumentace tímto územním rozhodnutím stanovených podmínek
13. V průběhu zpracování dalšího stupně projektové dokumentace bude prověřena poloha vedení stávajících sítí technického vybavení a projektová dokumentace bude zpracována při dodržení podmínek stanovených příslušnými správci a respektování ochranných pásem sítí technického vybavení v souladu s ustanoveními ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
14. Další stupeň projektové dokumentace s technickým řešením dotčení stávajících sítí technického vybavení navrhovanou stavbou bude předložen k odsouhlasení jednotlivým správcům či provozovatelům sítí technického vybavení, jejichž zařízení budou předmětnou stavbou dotčena, před podáním žádosti o povolení stavby.
15. Před zahájením stavebních prací bude na dotčených pozemcích p.č. 91/1 a 91/22 dle KN v k. ú. Výkleky v celé ploše trvalého záboru provedena skryvka humusového horizontu půdy (ornice) a níže uložené zúrodnění schopné vrstvy půdy (podornice) o celkové mocnosti 30 cm. Část skryté ornice v celkovém množství 159,7 m³ bude použito na ohumusování 1597 m² plochy kolem ČOV (v mocnosti 0,10 m) a podél navrhovaného zpevněného příjezdu k ČOV. Zbývající část skryté ornice v množství 474,8 m³ bude uložena na deponii na odnímané části parcely č. 91/1 v k.ú. Výkleky. Obec tuto ornici převezme a použije ji na parkové a sadové úpravy a rekultivace prováděné na povolených stavbách v rámci obce. Ohumusování po terénních úpravách bude v max. tl. 15 cm. Deponie skryté ornice bude mimo oplocené části parcely a bude pravidelně sečena a ošetřována proti zaplevelení. Investor je povinen vést protokol (pracovní deník) o činnostech souvisejících se skryvkou, přemístěním a rozprostřením ornice pro posouzení správnosti jejího využívání (ust. § 10 odst. 2 vyhlášky MZP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF).
16. Realizací záměru nesmí být znemožněn přístup na sousední zemědělské pozemky, nesmí být nepříznivě změněny hydrologické a odtokové poměry v území a sít' zemědělských účelových komunikací. V případě dotčení melioračních zařízení je investor povinen zajistit obnovení jejich funkčnosti. Investor s dostatečným předstihem seznámí uživatele zemědělské půdy s termínem zahájení zemních prací, aby nedošlo ke škodám na porostech.
17. Žadatel učiní opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.

Stanoví podmínky pro realizaci částí stavby nevyžadující stavební povolení:

18. Stavební objekty SO 03 Přípojka silnoprodudu k ČOV, SO 04 Vodovodní přípojka k ČOV, SO SO 06 Čerpací šachty, přípojky tlakové kanalizace a oplocení jsou stavbami uvedenými v § 103 odst. 1 písm. e) bod 10 a 14 stavebního zákona, které nevyžadují ohlášení a ani stavební povolení.

19. Před zahájením prací zajistí investor zřetelné vyznačení hranic odnímaného území, aby nedošlo k neoprávněnému záboru zemědělské půdy.
20. Provedení stavby nenaruší bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.
21. Provedením stavby v silničním ochranném pásmu nedojde k poškození komunikace a jejích součástí a příslušenství včetně sil. odvodňovacího zařízení. V opačném případě provede investor znovuobnovení na vlastní náklady.
22. Stavební materiál nebude ukládán na vozovku krajské silnice. Jakékoli případné znečištění bude zhotovitelem neprodleně odstraněno.
23. Pokud se v daném úseku plánované stavby nachází stávající svislé dopravní značení, bude toto zachováno.
24. Při realizaci stavebních prací nebudou stavební materiály, vzniklé odpady ani zemina z výkopu ukládány na březích; bude zabezpečeno, aby ani při zvýšených průtocích a srážkách nedošlo k jejich splachování do koryta vodního toku.
25. Prováděním prací nedojde ke znečištění povrhovaných a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě. Používané mechanizační prostředky budou v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných či cementových látek.
26. Zahájení prací v předmětném úseku bude min. 1 týden předem nahlášeno písemně správci toku.
27. Správci toku bude předloženo výškové i polohové zaměření skutečného provedení přípojek v místě přechodu pod korytem VT, místa přechodu budou označeny značnky.
28. Nové vodovodní potrubí a ostatní výrobky, které budou v přímém styku s pitnou vodou, budou vyhovovat ustanovení §5 odst. 10 zákona č. 258/2000 Sb., a §3 odst. 1 vyhlášky č. 409/2005 Sb.
29. Před zahájením prací na SO 06 Čerpací šachty, přípojky tlakové kanalizace bude vydáno povolení k provádění stavebních prací (výkopů a protlaků v silničním tělese) dle §25 odst. 6) písm. c bod 3 zákona č. 13/1997Sb. příslušným silničně správním úřadem (Magistrát města Přerova, odbor evid.správních služeb) a povolení uzavírek dotčených krajských silnic.
30. Překopy krajských silnic:
 - Hrany výkopů v živici budou zařezány, vykpaná zemina nebude použita zpět k zásypu, výkop bude zasypán nesedavým materiálem a hutněn po vrstvách dle TP 146 (v tl. max. 20 cm). Ve výkopech pro startovací jámy bude provedena statická zatěžovací zkouška s požadovanou hodnotou modulu přetvárnosti v druhém zatěžovacím cyklu na úrovni pláně 45 Mpa , a dále před pokládkou živičných vrstev 120 Mpa. O provádění hutnicích zkoušek bude informováno SSOK. Po vyhotovení protokolu budou doloženy zprávy o provedených zkouškách hutnění výše uvedených vrstev. Na každých 100 bm bude provedena jedna zkouška.
 - Každý výkop bude zasypán : 10 cm štěrkodrt' 0-63, 15 cm štěrkodrt' 0-32, 15 cm obalované směsi takto : ACP16+ 5 cm , asfaltový spojovací postřik 0,7kg/m², ACL16+ 5 cm, asfaltový spojovací postřik 0,2kg/m², ACO 11+ 5cm do stávající nivelety vozovky. Živičné vrstvy budou provedeny odstupňovaně : podkladní vrstva s přesahem min. 0,3 m na každou stranu od hran překopu a obrusná vrstva z ACO 11+ v tl.5 cm bude provedena na dotčenou polovinu nebo celou šířku vozovky dle schválené situace či dalších ujednání s SSOK. Veškeré vzniklé styčné spáry budou prořezány a zality pružnou asf. zálivkou.
 - Výkopové práce v krajských silnicích nebudou prováděny pokud možno v době od 1.11. do 31.3. žádného roku realizace. Pokud by stavba procházela zimním obdobím (z důvodu čerpání dotačních titulů a časového limitu dokončení prací), budou výkopy od 1.11. zapraveny asfaltobetonem, nikoli recyklátem nebo kamenivem a s SSOK sepsána dohoda o údržbě komunikací v zimním období, kterou by zajišťoval investor stavby.
 - Po dobu realizace celé stavby je třeba výkopy řádně označit a udržovat tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu. Prováděcí firma odpovídá po celou dobu realizace stavby a zásahu do silnic za toto řádné označení a za veškeré případné škody vzniklé v souvislosti s překopy vozovky (od rozkopávky po uvedení do původního stavu).
 - Všeobecně pro stavební práce v silničních tělesech platí, že stavebními pracemi nedojde k poškození či zrušení silničního příslušenství (dopr. značky apod.), zejména odvodňovacího zařízení v opačném případě provede investor (zhotovitel) znovuobnovení na vlastní náklady tak, aby bylo plně funkční. Silniční těleso bude upraveno a uvedeno do původního stavu.
 - Stavební materiál a zemina z výkopu nebude ukládána na vozovku krajské silnice. Jakékoliv znečištění krajské silnice způsobené výše uvedenou stavbou musí být neprodleně odstraněno.
 - Jestliže je v úseku realizovaných výkopů podél silnice stávající svislé dopravní značení či jiné silniční zařízení, musí být toto zachováno či po dokončení stavby zhotovitelem obnoveno včetně vodorovného dopravního značení (pokud v daném úseku bylo stávající). V případě přemístění SDZ (z

důvodu výkopů stavby) musí být takováto změna umístění odsouhlasena Policií ČR DI Přerov a provedena stavebníkem na jeho náklady.

31. Povinnosti stavebníka při provádění stavby vyplývající z vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. pod č.j. 633317/18, platnost do 11.6.2020:
- a) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle příslušných požadavků a dle stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět.
 - b) Pět pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka.
 - c) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
 - d) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN ke změně nivelety terénu a/nebo ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 - e) Zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
 - f) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
 - g) Byla-li v souladu s vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je stavebník povinen tři pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný den zakrytí, číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
32. Budou splněny následující podmínky, které vyplývají z vyjádření společnosti GridServices, s.r.o. ze dne 24.4.2018, pod č. 5001696614:
- a) V prostoru stavby se nachází STL plynovody a přípojky plynu, VTL plynovod DN 100, VTL regulační stanice plynu (dále jen RS) a napájecí kabel pro RS.
 - b) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
33. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky GridServices, s.r.o. pro provádění stavební činnosti:
- a) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a

- spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- b) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - c) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - d) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení, je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - e) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
 - f) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - g) Stavebník je povinen vlastníkově plynárenského zařízení neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.).
 - h) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány.
 - i) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1 -4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - j) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
 - k) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - l) Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - m) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li uvedeno jinak).
 - n) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
34. Budou splněny následující podmínky, které vyplývají z vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. č. 1097723333:
- a) V prostoru stavby se nachází podzemní kabelové vedení 0,4kV NN, nadzemní vedení 0,4kV NN, nadzemní vedení 22kV a elektrická stanice 22/0,4kV.
 - b) Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a těmito podmínkami tak, aby během stavební činnosti, ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození.
 - c) Bude respektováno ochranné pásmo elektrického vedení dle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., včetně zákazu činnosti podle § 46 odst. (8) a (10) tohoto zákona, zejména provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, a provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
35. Podmínky činností prováděných v ochranných pásmech podzemních vedení:

- a) Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace
 - b) Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru
 - c) Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena vyhl. č. 324/90 Sb
 - d) Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízením energetiky musí být vyprojektována a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN 33 3301, ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-5-52
 - e) Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce, a.s., zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem
 - f) Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je potřeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození
 - g) Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510
 - h) Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce, a.s.) vyzván ke kontrole uložení
 - i) Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození
 - j) Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem
 - k) Každé poškození zařízení ČEZ Distribuce, a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru
 - l) Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru
36. Nadzemní vedení nízkého napětí do 1 kV nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenosti dané v ČSN 33 3301.
37. Podmínky činností prováděných v ochranných pásmech nadzemních vedení:
- a) Při pobytu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem (vodičům) blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1)
 - b) Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v jakékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana
 - c) Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí
 - d) Je zakázáno provádět veškeré podzemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů
 - e) Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení
 - f) Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká, s ČSN EN 50 110-1
 - g) Pokud není možno dodržet první čtyři odrážky, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhl. č. 50/79 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ke konkrétní stavbě
 - h) V případě požadavku na vypnutí zařízení pro nezbytnou dobu provádění prací je nutné o toto požádat do 25. dne měsíce m-2 před požadovaným termínem na měsíc m. V případném vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení
38. V ochranném pásmu elektrické stanice je zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

- a) Provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení)
- b) Skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí
- c) Umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.
- d) Zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice

II. Vydává podle § 83 a 92 stavebního zákona a § 13 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

r o z h o d n u t í o o c h r a n n é m p á s m u

Ochranné pásmo ČOV – 10m

na pozemcích č.par 91/1 (trvalý travní porost) a 91/2 (trvalý travní porost) v katastrálním území Výkleky.

Pro ochranné pásmo se stanoví tyto podmínky:

1. Ochranné pásmo vymezené do vzdálenosti 10m od objektu čistírny odpadních vod, umístěné na pozemku č.par. 91/1 v k.ú. Výkleky, je vyznačeno v grafické příloze rozhodnutí, která obsahuje situační výkresy současného stavu území s požadovaným vyznačením hranic ochranného pásma a chráněné stavby.
2. V ochranném pásmu je zakázáno navrhovat a umisťovat objekty občanské vybavenosti, objekty bydlení, rekreace a sportu z důvodu možných negativních účinků (zejména pachů) z provozu ČOV.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 85 odst. 1 písm. a stavebního zákona):

Obec Výkleky, Výkleky 72, 751 25 Veselíčko u Lipníka nad Bečvou

Odůvodnění:

Dne 04.11.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádost o vydání rozhodnutí o ochranném pásmu. Stavební úřad usnesením ze dne 16.11.2015 pod. č.j. MMPř/146346/2015/KI rozhodl o spojení řízení „Výkleky – splašková kanalizace a ČOV“ a „Ochranné pásmo ČOV“.

Jelikož žádost neobsahovala veškeré náležitosti stavební úřad vyzval stavebníka pod č.j. MMPř/147143/2015/KI ze dne 18.11.2015 o doplnění a řízení přerušil do 4.5.2016. Dne 2.5.2016 obdržel stavební úřad žádost o prodloužení lhůty přerušení do 4.9.2016 z důvodu dořešení majetkoprávních vztahů. Stavební úřad žádosti vyhověl a prodloužil lhůtu k doplnění podkladů do 5.9.2016 a následně prodloužil lhůtu k doplnění podkladů do 31.3.2017, 30.9.2017, 29.3.2018, 31.4.2018 a 30.8.2018. Žádost byla kompletně doplněna 15.8.2018.

Stavební úřad poté dne 12.10.2018 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Pozemky dotčené záměrem se nachází v katastrálním území Výkleky, pro které platí Územní plán obce Výkleky. Pozemky se nachází jak v urbanizovaném území, které obsahuje plochy stávající i navrhované zástavby tak i v území nezastavitelném.

Stavební objekt SO 05 Tlaková kanalizace má charakter podzemní liniové stavby technické vybavenosti a je umístěna v zastavitelném i nezastavěném území.

Nedílnou součástí kanalizace jsou jednotlivé části kanalizačních přípojek a čerpacích stanic (SO 06), které jsou umístěny pouze v zastavitelném území. Samotný objekt ČOV jako i příslušenství (vodovodní a elektrická přípojka) a příjezdová komunikace k ČOV jsou umístěny mimo zastavitelné plochy, přičemž územní plán upřesňuje umístění samotné ČOV jakož i komunikace.

V plochách všech typů urbanizovaného území jsou přípustné:

- nezbytné přístupové a příjezdové komunikace, odstavné a provozní plochy pro přímou obsluhu funkční plochy, pokud jejich negativní vlivy nepřesahují míru přípustnou pro základní funkci plochy, a které svým významem a velikostí není účelné vymezit samostatnou dopravní plochou,
- liniové stavby technické vybavenosti,
- zařízení technické vybavenosti pro přímou obsluhu plochy, pokud jejich negativní vlivy nepřesahují míru přípustnou pro základní funkci plochy, a které svým významem a velikostí není účelné vymezit samostatnou funkční plochou technické vybavenosti.

V plochách všech funkčních typů území nezastavitelného jsou přípustné:

- podzemní liniové stavby technické vybavenosti.

V plochách všech funkčních typů území nezastavitelného jsou podmíněně přípustné:

- liniové stavby dopravy,
- nezbytné přístupové a příjezdové komunikace, odstavné a provozní plochy pro přímou obsluhu funkční plochy, které svým významem a velikostí není účelné vymezit samostatnou dopravní plochou,
- nadzemní liniové stavby technické vybavenosti,
- jednotlivé stavby technické vybavenosti, které svým významem a velikostí není účelné vymezit samostatnou funkční plochou technické vybavenosti,
- malé vodní plochy.

Na základě výše uvedené lze konstatovat, že záměr je v souladu s podmínkami využití ploch stanovenými Územním plánem Výkleky ve znění pozdějších změn.

Na pozemcích p.č. 619/2, 619/3, 619/11, 619/12, 619/79, 864, 865/2, 984/10, 984/46, 988/24, st. 98, st. 91, st. 82/2, st. 82/1, 619/45, 793/58, 834/4, 868, 869, 983/15, 989/2, 989/4, 1284, 1285, 1289/8, 1289/12, 988/3, 988/13, 14, 55, 61/3, 91/1, 91/22, 593/1, 595/1, 596/1, 619/3, 619/7, 619/8, 793/4, 1045/21, 1255, 1259/1, 1259/2, 1260, st.143, st.103, st.89, st. 81/3, st. 44, st. 38, st. 28, st. 27/1, st. 5/1, st. 4, st. 1, 1309/4, 1309/1, 1307/1, 1306, 1304/4, 1304/2, 1307/1, 1303, 1302/1, 1301/1, 1300, 1291/67, 1291/66, 1291/65, 1291/1, 1289/58, 1289/57, 1289/25, 1289/2, 1286, 1270/2, 1283, 1276/1 a 1264/1 je vymezena veřejně prospěšná stavba odkanalizování obce K1 Uliční řad veřejné splaškové kanalizace.

Na pozemku č.par. 91/1 je vymezena veřejně prospěšná stavba K2 – Centrální ČOV.

Na pozemcích č.par. 91/1 a 91/22 je vymezena veřejně prospěšná stavba obslužné komunikace D1 Napojení stávajícího hřiště.

V obci není vyřešeno odkanalizování a likvidace splaškových vod. Tento stav je v dlouhodobém horizontu nevyhovující. Tímto územním rozhodnutím je povoleno umístění oddílné, splaškové kanalizace, čerpacích šachet a tlakových přípojek, čistírny odpadních vod včetně souvisejících staveb tj. el. přípojky, zpevněných ploch, obslužné komunikace a odvodu vyčištěných vod. Výstavbou kanalizace a čistírny odpadních vod se dosáhne nakládání s odpadními vodami v mezích stanovených zákonem, zamezí se znečišťování vody v toku Kyjanka a podzemních vod a vytvoří se podmínky pro další rozvoj osídlení obce. Kanalizační řad je podzemní stavbou, která nebude narušovat charakter daného území.

Umístění stavby vyhovuje technickým požadavkům na stavbu a na využívání území pro umístění stavby, neboť splňuje příslušná ustanovení, vztahující se k této stavbě, stanovená ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a v dalších platných právních a technických předpisech.

Žádost byla doložena projektovou dokumentací pro územní řízení a dále těmito vyjádřeními a stanovisky:

- Plná moc pro zastupování žadatele v řízení pro AGPOL s.r.o. ze dne 9.11.2015
- Obecní úřad Výkleky - stanovisko č. LT-236/2016 ze dne 4.5.2016

- Obecní úřad Výkleky – rozhodnutí č. LT-228/2016 ze dne 29.4.2016
- Obecní úřad Výkleky – rozhodnutí č. LT-255/2016 ze dne 16.5.2016
- Obecní úřad Výkleky – rozhodnutí č. ZAP/197/2018 ze dne 23.9.2008
- Obecní úřad Výkleky – rozhodnutí č. LT – 256/2016 ze dne 16.5.2016
- Magistrát města Přerova, odbor stavebního úřadu a životního prostředí – koordinované závazné stanovisko sp.zn. MMPř/065106/2018 ze dne 28.6.2018, koordinované závazné stanovisko sp.zn. MMPř/001942/2017 ze dne 24.1.2017 a koordinované závazné stanovisko pod sp.zn. MMPř/069102/2016/STAV/ZP/Tes ze dne 14.6.2016
- Magistrát města Přerova, odbor stavebního úřadu životního prostředí, oddělení vodního hospodářství a zemědělství – závazné stanovisko č.j MMPř/139438/2015/Ha ze dne 4.4.2016
- Magistrát města Přerova, odbor životního prostředí – vyjádření č.j. 2008/5245/ZP/Do ze dne 18.9.2008
- Magistrát města Přerova, odbor zemědělství, oddělení lesního hospodářství, myslivosti a zemědělství – souhlas dle § 14 odst. 2 č.j. 2009/1379/ZEM-He ze dne 6.4.2009
- Magistrát města Přerova, Odbor evidenčních správních služeb a obecního živnostenského úřadu, oddělení dopravně správních agend – rozhodnutí č. 154/2018 pod sp.zn. MMPř/072580/2018/DS/RA ze dne 29.5.2018
- Magistrát města Přerova, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad – závazné stanovisko k provedení stavby v silničním ochranném pásmu č. 4/2018 pod sp.zn. 2018/073901/STAV/SU/Bo ze dne 6.6.2018
- Magistrát města Přerova, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení vodního hospodářství a zemědělství - rozhodnutí podle ust. §17 odst. 1 písm. a) vodního zákona pod sp.zn. 2017/164527/STAV/ZEM/PeZ ze dne 23.2.2018
- Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení vodního hospodářství a zemědělství – vyjádření pod sp.zn. 2016/060119/STAV/ZEM/Tab ze dne 18.5.2016
- Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu životního prostředí, oddělení ochrany životního prostředí a památkové péče – potvrzení stanovisko pod sp.zn. MMPř/060117/2016/STAV/ZP/Eh ze dne 9.5.2016
- Magistrát města Přerova, odbor zemědělství – souhlas s návrhem liniové stavby, č.j. 2008/6987/ZEM ze dne 12.1.2009
- Magistrát města Přerova, Odbor zemědělství, oddělení vodního hospodářství - vyjádření č.j. 2009/1378/Zem-To ze dne 22.4.2009
- Magistrát města Přerova, Odbor rozvoje, oddělení územního plánování – sdělení č.j. 2008/2646/ROZ ze dne 8.9.2008
- Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství – závazné stanovisko č.j. KUOK 28518/2009 ze dne 27.4.2009 a sdělení č.j. KUOK 747/2016 ze dne 6.1.2016
- Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – sdělení č.j. KUOK 107921/2008 ze dne 21.11.2008, potvrzení platnosti stanoviska
- Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – stanovisko KUOK 60816
- Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – stanovisko KUOK 60816/2015 ze dne 26.6.2015
- Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – stanovisko KUOK 85188/2008 ze dne 18.9.2008
- Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství stanovisko č.j. KUOK 108670/2008 ze dne 18.11.2008
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého – sdělení č.j. SBS 32544/2018/OBÚ-05/2 ze dne 22.10.2018
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého – sdělení č.j. SBS014764/2018/OBÚ-05 ze dne 11.6.2018
- Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územní odbor Přerov – vyjádření č.j. KRPM-67835-3/ČJ-2018/140806 ze dne 10.10.2018
- Vodovody a kanalizace Přerov – vyjádření č. 2008/2797/Va-S5 ze dne 5.9.2008
- Povodí Moravy s.p.– vyjádření č. PM025171/2017-203/Kovř ze dne 3.5.2017

- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových - sdělení č. UZSVM/OOL/5151/2015-OOLR-RW ze dne 13.5.2015
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci – závazné stanovisko č.j. KHSOC/14461/2015/PR/HOK ze dne 10.7.2015
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov – závazné stanovisko č.j. HSOL-3445-3/2015 ze dne 27.7.2015
- Ředitelství silnic a dálnic ČR – vyjádření č. IV-3649/2018-Lu ze dne 13.6.2018
- Ministerstvo životního prostředí – vyjádření č. MZP/2018/570/797 ze dne 19.6.2018
- Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci – vyjádření č. NPÚ-391/028579/2018 ze dne 13.4.2018
- Lesy ČR, SP.P. – vyjádření č. LCR957/002933/2015 ze dne 1.7.2015, prodloužení platnosti stanovisko č. LCR957/000071/2018 ze dne 18.1.2018
- Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů – závazné stanovisko sp.zn. 82350/2018-1150-OÚZ-BR ze dne 12.4.2018
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. - vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací č. 0118173445, platnost do 11.6.2020, č.j. 575934/18 platnost do 29.3.2020
- Net4gas, s.r.o. – vyjádření č. 2976/18/OVP/N ze dne 3.4.2018
- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení č. 0100900094 ze dne 29.3.2018
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření č. 1097723333 ze dne 5.4.2018
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení č. 0200732321 ze dne 29.3.2018
- Itself, s.r.o. – vyjádření č. 18/001504 ze dne 25.4.2018
- Sitel, spol. s r.o. – vyjádření č. 1111801631 ze dne 29.3.2018
- GridServices, s.r.o. – vyjádření č. 5001721339 ze dne 8.6.2018 a č. 50001696614 ze dne 24.4.2018
- ČEZ Distribuce, a.s. – smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení č. 15_SOBS01_4121089763
- Správa silnic Olomouckého kraje, středisko údržby Jih – stanovisko č.j. SSOK JH-7787, 10176/2017 7.12.8/S5 ze dne 18.5.2018
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Českomoravský štěrk, a.s. ze dne 25.2.2009
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Moravská zemědělská, a.s. ze dne 31.7.2013
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Moravská zemědělská ze dne 16.4.2015
- Státní pozemkový úřad – vyjádření k trvalému záboru ze dne 21.1.2016
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Výkleky a Pozemkový fond České republiky ze dne 1.6.2009
- Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Obcí Výkleky a Olomouckým krajem zastoupeným Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací ze dne 21.5.2015
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Adamovou Jitkou ze dne 26.5.2015
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Josefem Andělem ze dne 14.5.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Andělem Martinem
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Andělem Pavlem ze dne 27.5.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Bartoškem Vladimírem ze dne 31.1.2009
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Baslovou Yvetou ze dne 20.1.2009
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Bednarski Jiří ze dne 17.11.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Bednářská Jiřka ze dne 30.3.2009

- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Bednář Vladimír ze dne 1.12.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Bernhauer Miroslav a Jarmila ze dne 19.12.2008
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o umístění stavby, zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemek mezi Obcí Výkleky a Bernhauer Miroslav a Jarmila ze dne 1.8.2013
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Biolková Milena ze dne 12.11.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Blažek Jan ze dne 25.11.2008
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Burianovou Věrou ze dne 27.5.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Bočanová Drahomíra ze dne 21.1.2009
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Bouchalovou Lenkou ze dne 3.4.2018
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Bydžovskou Monikou ze dne 1.6.2015
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky s Calábkem Lubomírem ze dne 23.7.2015
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Čadou Jiřím a Čadovou Marií ze dne 17.6.2015
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Čadovou Marií ze dne 17.6.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Čada Marek ze dne 21.1.2009
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Drábkovou Vlastou ze dne 26.5.2015
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Dvořákovou Danou ze dne 19.5.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Dvořákovou Jarmilou ze dne 5.1.2009
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Dobisíkovou Lenkou ze dne 19.11.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Dostálík Josef a Jarmila ze dne 26.2.2009
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Hanákovou Adélou ze dne 18.6.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Hanáková Adéla ze dne 1.12.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Havlíček Jiří
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Himrová Eva ze dne 3.11.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Hnilica Antonín, Jaromír a Květoslav ze dne 19.1.2009
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Hnilica Bohumil ze dne 3.11.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Hnilica Bohumil ml. Ze dne 25.2.2009
- Smlouva mezi Obcí Výkleky a Hnilica Josef ze dne 15.1.2018
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Hnilica Josef a Anna ze dne 20.10.2008
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Hnilica Květoslav
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Hnilicová Božena
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Hnilica Květoslava a Hnilicová Božena ze dne 10.12.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Hoffmannová Jana ze dne 18.11.2008

- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Marcela Hostáškova ze dne 1.2.2009
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Indráková Zdařilová Markéta ze dne 31.7.2013
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Tomáš Janda a Kateřina Jandová ze dne 27.2.2009
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Janovjáčková Jaroslava ze dne 25.5.2015
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Jašek Jan ze dne 3.6.2015
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Jašek Karel ze dne 19.5.2015
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Jašek Ladislav ze dne 27.5.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Ježková Zora ze dne 21.1.2009
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Kobza Vít ze dne 11.11.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Kobzová Marie ze dne 20.10.2008
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Kolomazníkem Pavlem ze dne 19.1.2016
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Kolomazníkem Radomírem ze dne 21.9.2009
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Kolomazník Radomír a Kolomazníková Věra
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Kolomazník Radoslav ze dne 20.1.2009
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Kolomazníková Jitka ze dne 5.8.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Kolomazníková Jitka ze dne 8.12.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Kopečná Marie
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Kořínkovou Jitkou ze dne 10.6.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Kořínková Jitka ze dne 14.12.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Kotršová Eliška ze dne 24.11.2008
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Koudelka Antonín ze dne 1.6.2015
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Koudelka Josef ze dne 27.5.2015
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Koudelka Stanislav ze dne 8.8.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Koudelková Anežka ze dne 3.11.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Kovářik Ladislav ze dne 11.2.2009
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Kozelka Radoslav ze dne 26.2.2009
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Krechen Petr a Marie ze dne 13.1.2009
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Krist Aleš ze dne 4.8.2015
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Kubajura Pavel ze dne 5.6.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Kutrová Hana ze dne 18.1.2009
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Lišková Jarmila ze dne 17.12.2008

- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Lišková Jarmila
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Rozumek Radim a Rozumková Šárka ze dne 19.4.2018
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Calábek Lubomír ze dne 16.12.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti mezi Lesy České republiky, s.p. a Obec Výkleky ze dne 24.7.2018
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Pospíšilová Libuše ze dne 24.6.2018
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Václavík Aleš ze dne 25.6.2018
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Nucová Alena ze dne 5.7.2018
- Smlouva mezi Klapalová Ivana a Obcí Výkleky ze dne 13.12.2017
- Smlouva mezi Zdařil Filip, Zdařilová Lucie, Zdařilová Michaela a Obcí Výkleky ze dne 27.11.2017
- Smlouva mezi Kalus Roman a Mrňková Martina a Obec Výkleky ze dne 27.11.2017
- Smlouva mezi Kolomazník Zdeněk a Obec Výkleky ze dne 27.11.2017
- Smlouva mezi Šajch Bronislav a Obec Výkleky ze dne 19.4.2017
- Smlouva mezi Šajch Jian Ying a Obec Výkleky ze dne 19.4.2017
- Smlouva mezi Švancer Martina a Švancer Martin ze dne 19.4.2017
- Smlouva mezi Petrovský Vladimír a Obec Výkleky ze dne 19.4.2017
- Smlouva mezi Příkryl Jan a Obec Výkleky ze dne 26.4.2017
- Smlouva mezi Dvořák Jiří a Vlasáková Jitka a Obec Výkeleky ze dne 2.10.2017
- Smlouva mezi Mífek Jiří a Mífková Marie a Obec Výkleky ze dne 29.5.2017
- Smlouva mezi Havlíček Jiří a Obec Výkleky ze dne 15.5.2017
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Rozumek Radim a Rozumková Šárka ze dne 19.4.2018
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Vaňková Jitka ze dne 3.8.2013
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Bernhauer Miroslav a Bernhauerová Jarmila ze dne 1.8.2013
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Zdařil Tomáš ze dne 5.8.2013
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Povolná Bohumila ze dne 23.8.2013
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Navrátilová Dana ze dne 4.8.2013
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Kolomazník Radomír a Kolomazníková Věra
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Indráková Zdařilová Markéte ze dne 31.7.2013
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Šajch Jian Yang a Šajch Bronislav
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Lišková Jarmila
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Nádvořík Josef a Nádvoříková Ludmila ze dne 31.7.2013
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Zdařilová Svatava ze dne 31.7.2013
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Rakušanová Marie ze dne 31.7.2013

- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Moravská zemědělská a.s. ze dne 31.7.2013
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Kolomazník Pavel
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Malinčíková Jana ze dne 4.3.2009
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Malinčíková Monika
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obec Výkleky a Matlovičová Helena ze dne 27.7.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Mífek Jiří a Mífková Marie ze dne 15.12.2008
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obec Výkleky a Mrkvička Karel ze dne 2.6.2015
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obec Výkleky a Mrkvička Václav ze dne 1.6.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Nádvořníková Ludmila ze dne 20.10.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Nádvořník Josef a Nádvořníková Ludmila ze dne 31.7.2013
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Navrátilová Dana ze dne 4.8.2013
- Smlouva mezi Obcí Výkleky a Nucová Alena ze dne 5.6.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Orságová Helena ze dne 20.10.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Palata Jakub ze dne 1.6.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Palatová Karla ze dne 31.1.2009
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Palata Jakub a Palatová Karla ze dne 31.1.2009
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Peška Michal ze dne 6.1.2009
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Polcer Drahomír ze dne 21.1.2009
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Pospíšilová Libuše ze dne 1.6.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Povolná Bohumila ze dne 16.8.2013
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Procházka Petr ze dne 9.1.2009
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Přikryl Jan ze dne 22.12.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Přikrylová Barbora ze dne 22.12.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Přikrylová Pavla ze dne 22.12.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Rakušanová Marie ze dne 8.12.2008 a ze dne 31.7.2013
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Řehák Rudolf ze dne 3.12.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Jiří a Soňa Spáčilovi ze dne 12.1.2009
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Synek Jan ze dne 1.6.2015

- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Šajch Bronislav ze dne 19.5.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Šajch Bronislav a Šajch Jian Ying
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Švadlenková Lucie ze dne 20.11.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Švarc František ze dne 17.12.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Švarc Marek ze dne 15.12.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Švarcová Marie ze dne 17.12.2008
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Švarcová Romana ze dne 12.7.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Švébiš Martin ze dne 22.11.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Tesařík Milan a Tesaříková Iveta ze dne 2.3.2009
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Toman Ladislav ze dne 18.2.2009
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Tomanová Eva ze dne 12.7.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Tomková Jitka ze dne 26.2.2009
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Tomková Marcela ze dne 26.2.2009
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Tylichová Tamara ze dne 14.8.2015
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Václavík Aleš ze dne 27.7.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Václavík Aleš ze dne 18.11.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Vaňková Jitka ze dne 3.8.2013
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Včelařík Jan a Včelaříková Růžena
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Veverka Zdeněk
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Volek Jan ze dne 17.10.2008
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Volková Romana ze dne 22.6.2015
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Vosičková Hana ze dne 10.6.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Zapletal Roman ze dne 20.10.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Zapletalová Denisa ze dne 19.5.2015
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Zapletalová Eva ze dne 16.6.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Zapletalová Marie ze dne 20.10.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Renata a Vladmír Záškodní ze dne 12.1.2009
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Zdařil Jan ze dne 22.3.2016
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Zdařil Jaromír ze dne 4.6.2015
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Zdařil Michal ze dne 9.3.2009

- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Zdařil Tomáš
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Zdařil Tomáš ze dne 5.8.2013
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Zdařil Tomáš a Zdařilová Svatava ze dne 17.10.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Zdařilová Svatava ze dne 31.7.2013 a 17.10.2008
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku a ke vstupu na pozemky mezi Obcí Výkleky a Zdařilová Yvona
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky a Žák Bohdan ze dne 26.5.2015
- Smlouva o právu provést stavbu mezi Obcí Výkleky Žůrová Anna
- Souhlas vlastníka pozemku č.par. 91/2 v k.ú. Výkleky s ochranným pásmem ČOV – Hanáková Adéla z 11.10.2018
- Souhlas vlastníka pozemku č.par. 91/2 v k.ú. Výkleky s ochranným pásmem ČOV – Calábek Lubomír

Stavební úřad zkoordinoval podmínky předložených závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Tímto územním rozhodnutím se nemění platnost a podmínky žádného z rozhodnutí dotčených orgánů, vydaných dle zvláštních předpisů, na tímto rozhodnutím povolovanou stavbu [Rozhodnutí č. 154/2018 ze dne 29.5.2018 pod sp.zn. MMPř/072580/2018/DS/RA, rozhodnutí ze dne 23.2.2018 pod sp.zn. 2017/164527/STAV/ZEM/PeZ]; *podmínky uvedené v těchto samostatných správních rozhodnutích dotčených orgánů státní správy k předmětné umístované stavbě se do podmínek tohoto územního rozhodnutí ze zákona nepřebírají.*

Po vypršení lhůty pro vyjádření dne 19.11.2018 byly 3 dny připraveny všechny podklady pro rozhodnutí a účastníci řízení měli možnost se s nimi seznámit před vydáním rozhodnutí.

Podmínky správců inženýrských sítí, majetkových správců či uživatelů pozemků nebo staveb, dotčených předmětnou stavbou, které se týkají finančních poplatků či jiných finančních požadavků, nejsou součástí podmínek předepsaných tímto stavebním povolením . Tyto požadavky budou řešeny mezi investorem a těmito účastníky řízení, správci inž. sítí či majetkovými správci uzavřením (sepsáním) smluv či dohod dle příslušných právních předpisů.

Účastníci řízení - další dotčené osoby [dle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a), b) a c) stavebního zákona] - stavební úřad v tomto případě vymezil okruh účastníků na vlastníky dotčené dopravní a technické infrastruktury, na vlastníky nemovitostí, na kterých bude stavba umístěna a na vlastníky bezprostředně sousedících nemovitostí; vlastníci ostatních sousedních nemovitostí, vzhledem k tomu, že nejsou známy negativní účinky stavby na okolí (jak vyplývá z doložených podkladů k řízení, tzn. stanovisek a projektové dokumentace), nemohou být žádným způsobem umístěním povolované stavby, ani jejím budoucím provozem přímo dotčeni na svých vlastnických či jiných věcných právech.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

I. Pro územní řízení o umístění stavby:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – „*vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě*“.

Vít Kobza, Jarmila Lišková, Ing. Tamara Tylichová, Marek Čada, Miroslav Bernhauer, Jarmila Bernhauerová, MUDr. Jana Malinčíková, Ph.D., Martin Anděl, Radim Rozumek, Šárka Rozumková, Vladimír Petrovský, Mgr. Milena Biolková, Květoslav Hnilica, Božena Hnilicová, MUDr. Jiří Mífek, Mgr. Marie Mífková, Monika Malinčíková, Radomír Kolomazník, Pavel Kolomazník, Adéla Hanáková, Lubomír Calábek, Eliška Kotršová, Dana Navrátilová, Ing. Zdeněk Kolomazník, Jitka Vaňková, Jana Hoffmannová, Bronislav Šajch, Jian Ying

Šajch, Roman Zapletal, Marie Zapletalová, Jan Včelařík, Růžena Včelaříková, Michal Peška, Roman Kalus, Martina Mrňková, Drahomír Polcer, Ladislav Kovářík, Kateřina Jandová, Tomáš Janda, Bohumila Povolná, Radoslav Kolomazník, Bohumil Hnilica, Marie Kopečná, Martin Švancer, Milan Švancer, František Švarc, Jitka Kořínková, Marie Švarcová, Jakub Palata, Karla Palatová, Josef Dostalík, Jarmila Dostalíková, Jiří Olejník, Eva Olejníková, Ing. Karel Jašek, Tomáš Zdařil, Yvona Zdařilová, Ivana Klapalová, Josef Hnilica, Jiří Dvořák, Petr Krchen, Marie Krchenová, Josef Hajtl, Jarmila Hajtlová, Antonín Koudelka, Jaromír Hnilica, Květoslav Hnilica, Antonín Hnilica, Marie Kobzová, Vladimír Bednář, Zdeněk Veverka, Svatava Zdařilová, Josef Nádvorník, Marie Rakušanová, Ludmila Nádvorníková, Bohumil Hnilica, Filip Zdařil, Michaela Zdařilová, Lucie Zdařilová, Lenka Bouchalová, Rudolf Řehák, Lenka Dobisíková, Markéta Indráková Zdařilová, Jiří Muc, Josef Koudelka, Moravská zemědělská, akciová společnost, Josef Anděl, Pavel Anděl, Státní pozemkový úřad, Stanislav Koudelka, Libuše Pospíšilová, Mgr. Alena Nucová, Pavel Kubajura, Eva Zapletalová, MUDr. Jitka Adamová, Eva Himrová, Jiří Čada, Marie Čadová, Česká republika, Jitka Hrachovinová Kolomazníková, Jan Křížovský, Romana Volková, Ing. Aleš Krist, Monika Bydžovská, Jan Zdařil, PhMr. Anna Žůrová, Jan Volek, Mgr. Jan Blažek, Martin Švébiš, Radoslav Kozelka, Lucie Švadlenková, Jan Příkryl, Barbora Příkrylová, Pavla Příkrylová, Ladislav Toman, Eva Tomanová, Věra Kolomazníková, Drahomíra Bočanová, Helena Orságová, O.R.KA. - Olomoucká realitní kancelář, s.r.o., GasNet, s.r.o., Ing. Marek Švarc, Ing. Romana Švarcová, Ing. Marcela Tomková, Jitka Tomková, Jitka Bednářská, Oldřich Zdařil, Jan Synek, Jakub Jašek, Ing. Karel Mrkvička, RNDr. Václav Mrkvička, Mgr. Denisa Zapletalová, Vlasta Drábková, Jaroslava Janovjáčková, Ing. Jan Jašek, Věra Burianová, Bohdan Žák, Ing. Ladislav Jašek, Českomoravský štěrk, a.s., Marcela Hostášková, Yveta Baslová, MUDr. Aleš Václavík, Helena Matlovičová, Jana Otisková, Marcela Oherová, Jiří Spáčil, Soňa Spáčilová, Petr Procházka, Ing. Vladimír Záškodný, Mgr. Renata Záškodná, Hana Vosičková, Michal Zdařil, Milan Tesařík, Iveta Tesaříková, Jiří Havlíček, Vladimír Bartošek, Hana Kutrová, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Olomoucký kraj, Lesy České republiky, s.p.

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – „osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno“ – v případě doručování veřejnou vyhláškou v souladu s §87 odst. 3 stavebního zákona identifikovány označením pozemků a staveb:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 37, 63, 65, 85, 92, 100, 105, 106, 116, 118, 120, parc. č. 8, 15/2, 17/4, 24, 42, 43, 65, 66, 79/1, 79/2, 86/1, 90/3, 91/2, 91/19, 93/1, 93/2, 164, 573/2, 595/3, 619/49, 834/7, 988/82, 1045/13, 1055, 1065/1, 1402 v katastrálním území Výkleky

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Výkleky č.p. 25, č.p. 52, č.p. 43, č.p. 80, č.p. 83, č.p. 91, č.p. 95, č.p. 98, č.p. 96, č.p. 100 a č.p. 104

II. Pro územní řízení o ochranném pásmu:

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Jiří Muc, Josef Koudelka, Moravská zemědělská akciová společnost, Josef Anděl, Pavel Anděl, Státní pozemkový úřad, Antonín Koudelka, Stanislav Koudelka, Ing. Tamara Tylichová, Marie Švarcová, Květoslav Hnilica, Marie Zapletalová, Libuše Pospíšilová, Jarmila Lišková, Mgr. Alena Nucová, Roman Zapletal, Pavel Kolomazník, Božena Hnilicová, Pavel Kubajura, Eva Zapletalová, Marie Kobzová, MUDr. Jitka Adamová, Eva Himrová, Radomír Kolomazník, Jiří Čada, Marie Čadová, Česká republika, Jitka Kolomazníková, Jan Křížovský, Obec Výkleky, Adéla Hanáková, Lubomír Calábek.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Dne 22.10.2018 obdržel stavební úřad pod č.j. MMPř/152000/2018 námitky Křížovského Jana:

- „Žadatel o vydání územního rozhodnutí nedisponuje právním titulem pro umístění stavby na pozemcích, k nimž účastníkovi svědčí spoluvlastnické právo, ani nepředložil účastníkovi žádný návrh znění takové smlouvy (jedná se o dotčené pozemky v k.ú. Výkleky např. č.p. 91/1, ...). S ohledem na fakt, že taková smlouva nebyla předložena správnímu orgánu, počítá navrhovatel s institutem vyvlastnění. To je však možné teprve v momentu, kdy nedoje k dohodě mezi vyvlastňovatelem a vlastníkem ohledně znění smlouvy.

Z uvedeného důvodu podává proti zahájení územního řízení ve věci „Výkleky – splašková kanalizace a ČOV“ námitky.“

- K výše uvedenému stavební úřad uvádí:
- Účastníkům řízení, vzhledem k vysokému počtu účastníků a v souladu s § 144 správního řádu, bylo doručováno veřejnou vyhláškou. Na úřední desce Magistrátu města Přerova bylo oznámení o zahájení řízení zveřejněno od 16.10. do 1.11.2018, na úřední desce Obce Výkleky bylo oznámení zveřejněno od 15.10. do 31.10.2018. Námitky účastníka řízení byly uplatněny v zákonné lhůtě.
- Účastník řízení Křížovský Jan (dále jen „účastník“) je účastníkem řízení dle §85 odst. 2) písm. a) stavebního zákona jako vlastník pozemků, na kterých se má požadovaný záměr uskutečnit. Dle dostupných dokladů (Výpis z katastru nemovitostí) je majitelem určitého vlastnického podílu pozemků č.par. 91/1, 983/15, 989/2, 989/4, 988/13 a 988/3 v k.ú. Výkleky. Na těchto pozemcích, mimo jiných, je umístována stavba kanalizačního řadu.
- Součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí dle §86 odst. 2) stavebního zákona jsou doklady prokazující žadatelovo vlastnické právo nebo smlouva či doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn. V odst. 3) téhož paragrafu je poté uvedeno, že pokud žadatel nemá vlastnické právo, smlouvu nebo doklad o právu provést stavbu nebo opatření k pozemku nebo stavbě, předloží souhlas jejich vlastníka; toto neplatí, lze-li pozemek nebo stavbu vyvlastnit.
- Možnost vyvlastnění pozemků pro stavbu vyplývá z §170 odst. 1) stavebního zákona, kdy práva k pozemkům a stavbám potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle tohoto zákona, lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li dle písm. a) výše uvedeného odstavce o veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel.
- Veřejně prospěšnou stavbou je dle § 2 odst. 1 písm. l) stavebního zákona stavba pro veřejnou infrastrukturu určená k rozvoji nebo ochraně území obce, kraje nebo státu, vymezená ve vydané územně plánovací dokumentaci.
- Na pozemcích ve vlastnictví účastníka je dle Územního plánu obce Výkleky vymezena veřejně prospěšná stavba odkanalizování obce K1 Uliční řad veřejné splaškové kanalizace, na pozemku č.par. 91/1 v k.ú. Výkleky je vymezena veřejně prospěšná stavba K2 – Centrální ČOV.
- Z výše uvedeného tedy žadatel o vydání územního rozhodnutí nemusí pro stavbu kanalizačního řadu dokládat souhlasy vlastníků pozemků uvedených v územně plánovací dokumentaci jako pozemky dotčené výstavbou výše uvedených veřejně prospěšných staveb, jelikož vlastnické právo lze vyvlastnit.
- Dle rozsudku nejvyššího správního soudu č. 6As 231/2016-40 v případě stavby, pro kterou lze vyvlastnit, je stavební úřad povinen si jako předběžnou otázku vyhodnotit, zda je možno pozemek nebo stavbu vyvlastnit, nikoliv však, zda jsou splněny podmínky pro vyvlastnění dle zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (dále jen „zákon o vyvlastnění“). K takovému posuzování, zda jsou splněny podmínky dle § 3-5 zákona o vyvlastnění, je příslušný vyvlastňovací úřad.
- Účastník ve své námitce uvádí, že vyvlastnění je možné teprve v momentu, kdy nedojde k dohodě mezi vyvlastňovatelem a vlastníkem ohledně znění smlouvy. To, zda žadatel o vydání územního rozhodnutí či vyvlastňovatel vešel s vlastníkem dotčeného pozemku v jednání ohledně získání vlastnických práv k pozemkům, je podmínkou dle §5 zákona o vyvlastnění a stavební úřad není v územním řízení o umístění stavby příslušný k přezkoumávání tohoto procesu.
- Stavební úřad v územním řízení zkoumá základní podmínky pro možnost vyvlastnění, tedy zda je pro konkrétní navrhovanou stavbu dán stavebním zákonem nebo jiným zvláštním zákonem vyvlastňovací titul, zda je tedy možno pro daný účel pozemek vyvlastnit pro případ, že nelze téhož dosáhnout smlouvou s vlastníkem pozemku. Zkoumat konkrétní podmínky pro omezení vlastnického práva k pozemku dle §3-5 zákona o vyvlastnění nepřisluší stavebnímu úřadu v územním řízení, ale vyvlastňovacímu úřadu v následném řízení vedeném dle zákona o vyvlastnění.
- Stavební úřad si na základě výše uvedeného vyhodnotil, že pozemky ve vlastnictví účastníka řízení lze vyvlastnit, proto námitkám nevyhověl a považuje je za neopodstatněné a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: Veřejnost neměla připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Podmínky vlastníků, správců či provozovatelů veřejné infrastruktury, stanovené v písemných stanoviscích, byly zkoordinovány a zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje kraje, Krajského úřadu Olomouckého kraje. Odvolání se podává u Magistrátu města Přerova, odboru stavebního úřadu a životního prostředí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Rozhodnutí o umístění stavby má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Rozhodnutí o ochranném pásmu platí podle § 93 odst. 6 stavebního zákona po dobu trvání stavby.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabylo-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato se stavbou nebo s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává.

Rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje.

Otisk úředního razítka

Ing. Bc. Karla Šimarová Brzobohatá
referent oddělení stavebního úřadu

V souladu s ustanovením § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje stavební úřad územní rozhodnutí o umístění předmětné stavby účastníkům územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen min. 15 dnů.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Přerova, úřední desce Obecního úřadu Výkleky a dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup.

*Na vyvěšované písemnosti se označí orgán, který ji vyvěsil, uvedou se data jejího vyvěšení a sejmutí a opatří se podpisem, popř. razítkem oprávněné osoby. **Po sejmutí zašlete neprodleně zpět správnímu orgánu, který písemnost vydal!***

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč, položky 17 odst. 4 ve výši 2000 Kč, celkem 5000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky)

Obec Výkleky, kterou na základě plné moci zastupuje AGPOL s.r.o., IDDS: ydbjhuf

Dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Přerov, IDDS: ufiaa6d

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Přerov, IDDS: 7zyai4b

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: qiabfmf

Magistrát města Přerova, Odbor evidenčních správ. služeb a obecného živnost. úřadu, odd. dopravně správních agend, nám. T.G.Masaryka č.p. 16, Přerov I-Město, 750 11 Přerov 2

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, orgán ochrany přírody a krajiny, státní památkové péče, odpadového hospodářství, ochrany ovzduší, ochrany ZPF, státní správy lesa, vodoprávní úřad a silniční správní úřad, Bratrská č.p. 709/34, 750 11 Přerov

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Dopravní inspektorát Přerov, IDDS: 6jwhpv6

Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, IDDS: da5adv2

Obecní úřad Výkleky, IDDS: qzraukq

Ostatní

vlastní - ad/a

Obecní úřad Výkleky, IDDS: qzraukq – úřední deska

Magistrát města Přerova, Odbor vnitřní správy - úřední deska, Bratrská č.p. 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2